



**Großzügiges Baugrundstück in
Bestlage Bad Oeynhausens!**
Bad Oeynhausens, Gemischt



Grundstücksfläche
2.676 m²



Kaufpreis
349.000 €

Objektdetails

Preise

Kaufpreis 349.000 €

Käuferprovision 3,57 % (inkl. MwSt.)

Flächen

Grundstücksfläche 2.676 m²

Zustand

Zustand -

Sonstiges

Objektnummer 128442NW

Objekt-ID FIO-10516877490

Anbieter-ID 341300

Objektbeschreibung

Hier erwartet Sie ein großzügiges Baugrundstück mit einer Größe von ca. 2676m² in bester und beliebter Lage Bad Oeynhausens. Durch die Möglichkeit der gemischten Nutzung ist hier Ihrer eigenen Kreativität freien Lauf gelassen!

Ob eine gewerbliche Immobilie, oder private Wohnhäuser- Sie können entscheiden!

Im vorderen Bereich des Grundstücks befindet sich ein Abriss- oder Sanierungsbedürftiges Objekt, welches bis November 2023 vermietet ist.

Lassen Sie sich diese traumhafte Lage nicht entgehen und melden Sie sich für weitere Informationen bei mir!

sonstige Angaben

Gerne informieren wir Sie über weitere Details zu diesem Objekt und erstellen Ihnen auf Wunsch ein unverbindliches Finanzierungsangebot mit möglichen Fördermitteln.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag. Es gelten die allgemeinen Geschäftsbedingungen. VERBRAUCHERINFO 1. Maklerleistung ist der Nachweis der Gelegenheit zum Abschluss eines Vertrages bzw. Vermittlung eines Vertrages über eine Immobilie gegen die Courtagezahlungspflicht des Kunden 2. Unternehmer, Anschrift, Beschwerdeadressat LBSi NordWest, Himmelreichallee 40, 48149 Münster, Tel:0251/973233-997, eMail:info@lbsi-nordwest.de GF:Roland Hustert, Helmut Steinkamp 3. Es besteht ein Widerrufsrecht 4. Weitere Infos: verbraucherinfo.lbsi-nordwest.de

Objektbilder



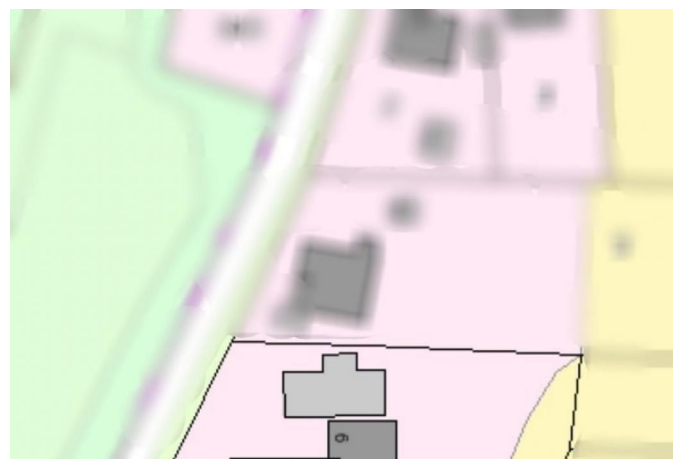
Grundstück



Grundstück



Abriss-/ Sanierungsobjekt



Lageplan



LBS
 Real Estate Group of the Spitzkooen

Machen Sie **nix** ohne unsere Immobilien- und Finanzierungsprofis

Janis Gronemeier
 Bezirksleiter

Louisa Timmerarens
 Immobilienmaklerin

Alles aus

LBS Immobilien
 Oeynhausens
 Finanzieren + I
 Portastraße 46
 32545 Bad Oeynhausen

Telefon | 05731 266
 Fax | 05731 266

Wir geben Ihrer Zukunft ein Zuhause.

Finanzgruppe

Kontakt

Beschreibung Lage



Die Immobilie befindet sich in Bestlage Bad Oeynhausens, in der Südstadt, nahe der Innenstadt. Für Ihre Kinder befindet sich ein Spielplatz, sowie ein Kindergarten in fußläufiger Nähe!

Einkaufsmöglichkeiten, sowie eine Grund- oder weiterführende Schule, befinden sich ebenfalls in unmittelbarer Nähe. Genießen Sie die tolle Anbindung, sowie die dennoch vorhandene Ruhe bei dieser Immobilie und lassen Sie sich von dem Charme überzeugen!

Ihr Ansprechpartner

Louisa Timmerarens

Telefon: 05731 29335

E-Mail: bad-oeynhausens@immo.lbs-nw.de

