



**Großes Wohnbaugrundstück in  
Freden**  
Freden, Wohnen



Grundstücksfläche  
**5.750 m<sup>2</sup>**



Kaufpreis  
**auf Anfrage**

## Objektdetails

### Preise

Kaufpreis	Auf Anfrage
Käuferprovision	3,57 % (inkl. MwSt.)
Kaufpreis qm	45,04

### Flächen

Grundstücksfläche	5.750 m <sup>2</sup>
-------------------	----------------------

### Zustand

Zustand	-
---------	---

### Sonstiges

Objektnummer	132902NI
Objekt-ID	FIO-10517204000
Anbieter-ID	630200

## Objektbeschreibung

Dieses wunderbare Wohnbaugrundstück befindet sich in Freden, der Perle des Leinetals. Das Grundstück bietet mehrere Möglichkeiten der Bebauung. Gerne sprechen wir diese mit Ihnen durch. Sprechen Sie uns einfach an.

## sonstige Angaben

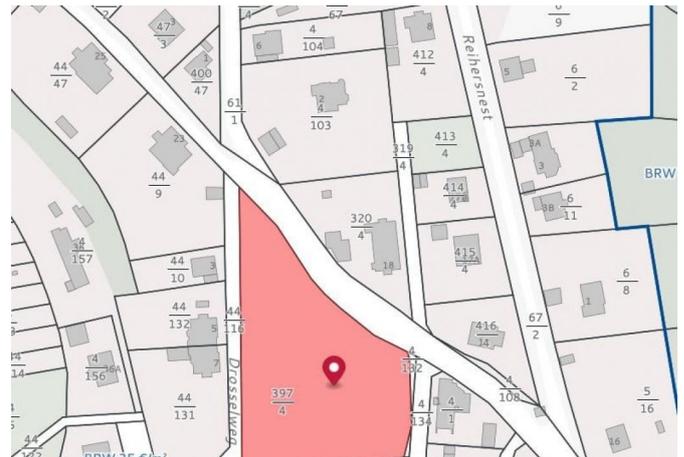
Gern vereinbaren wir, nach Sichtung des Exposés mit Grundriss und weiteren Details, einen individuellen Besichtigungstermin. Wir bitten freundlich um Ihr Verständnis, dass wir Ihre Anfrage nur beantworten können, wenn Sie uns Ihre vollständigen Kontaktdaten mit Namen, Adresse, Email und einer Telefonnummer mitteilen. Ihre Kontaktdaten werden selbstverständlich vertraulich behandelt und nicht weitergegeben.

Ist ihre Finanzierung schon gesichert? Gern unterbreiten wir Ihnen ein passendes Finanzierungs- oder auch Gegenangebot zum Kauf dieser Wohnung. Sollten Sie eine Immobilie in ähnlicher Lage verkaufen wollen? Dann sprechen Sie mich unverbindlich an! Möglicherweise haben wir schon jetzt den passenden Käufer in unserer umfangreichen Kundenkartei! Sie erreichen mich unter 05121/138526 oder per Email unter stefanie.ewert@lbs-nord.de VERBRAUCHERINFO 1. Maklerleistung ist der Nachweis der Gelegenheit zum Abschluss eines Vertrages bzw. Vermittlung eines Vertrages über eine Immobilie gegen die Courtagezahlungspflicht des Kunden 2. Unternehmer, Anschrift, Beschwerdeadressat LBSi NordWest, Himmelreichallee 40, 48149 Münster, Tel: 0251/973233-997, eMail: info@lbsi-nordwest.de GF: Roland Hustert, Helmut Steinkamp 3. Es besteht ein Widerrufsrecht 4. Weitere Infos: verbraucherinfo.lbsi-nordwest.de

## Objektbilder



Blick 2



Lageplan



Blick 1



Blick 3



Blick 4

## Beschreibung Lage



Freden (Leine) ist eine Gemeinde im Landkreis Hildesheim in Niedersachsen. Sie liegt am Fluss Leine, etwa 25 km südlich von Hildesheim. Seit dem 1. November 2016 sind die ehemaligen Gemeinden Everode, Landwehr und Winzenburg Teil der Gemeinde Freden.

Freden verfügt über eine vielfältige Infrastruktur. Hier sind einige Aspekte:

**Grundschule und Kindergärten:** Freden bietet eine Grundschule sowie Kindergärten für die jüngsten Bewohner.

**Freibad:** Für Wasserratten gibt es ein Freibad, das an heißen Tagen eine willkommene Abkühlung bietet.

**Sportanlagen:** Die Gemeinde verfügt über zwei Sporthallen, zwei Fußballplätze, eine Tartanlaufbahn und Tennisplätze. Sportbegeisterte können sich hier austoben.

**Einkaufsmöglichkeiten:** Im Ortskern von Freden finden sie drei Supermärkte, einen Baumarkt, Apotheken und Gaststätten.

**Veranstaltungen:** Es gibt regelmäßige Veranstaltungen, die das Gemeinschaftsleben bereichern.

Freden ist ein Ort mit einer reichen Geschichte und vielfältigen Möglichkeiten für die Zukunft.

Ihr Ansprechpartner

**Stefanie Ewert**

Telefon: 05121 138526

E-Mail: [stefanie.ewert@beratung.lbs-nw.de](mailto:stefanie.ewert@beratung.lbs-nw.de)

