



**Baugrundstück in idyllischer und
exponierter Randlage!**

Bevern, Sondernutzung



Grundstücksfläche

1.810 m²



Kaufpreis

39.900 €

Objektdetails

Preise

Kaufpreis 39.900 €

Käuferprovision 4760 EUR (inkl. MwSt.)

Flächen

Grundstücksfläche 1.810 m²

Zustand

Zustand -

Sonstiges

Objektnummer 133603NI

Objekt-ID FIO-10517263370

Anbieter-ID 630200

Objektbeschreibung

In dem idyllischen Ort Lütgenade Ortsteil von Bevern, befindet sich in wunderschöner Randlage dieses Grundstück. Vorab sollte der Bewuchs von kleinen Büschen und heranwachsenden Bäumen entfernt werden, um den besonderen Blick ins Tal und in die hügelige und bewaldete Landschaft der Rühler Schweiz genießen zu können. Gerne können wir Ihnen die Kontaktdaten zum Ansprechpartner beim Baumamt des Landkreises herstellen, um die genaue Bebaubarkeit erfragen zu können. Wir freuen uns auf ihr Interesse!

sonstige Angaben

WICHTIG:

Falls wir Ihr Interesse geweckt haben sollten, dann senden Sie uns bitte über das Kontaktformular, Ihre kompletten Kontaktdaten und den Wunsch nach einem ausführlichen Web-Exposé. Gerne übersenden wir Ihnen in den nächsten Tagen eine E-Mail mit einem Link zum Web-Exposé. Hier können Sie durch das setzen von Häkchen Ihre Zustimmungen erteilen und Sie erhalten dadurch die Möglichkeit weitere Fotos (Lageplan) und ein Video vom Grundstück einzusehen. Falls Sie anschließend eine Besichtigung wünschen, dann prüfen Sie im Vorfeld die Finanzierung und bringen Sie bitte die Bestätigung mit. Wir können Ihnen gerne auch eine Finanzierung der Sparkasse/LBS anbieten.

Wir freuen uns auf Ihr Interesse! VERBRAUCHERINFO 1. Maklerleistung ist der Nachweis der Gelegenheit zum Abschluss eines Vertrages bzw. Vermittlung eines Vertrages über eine Immobilie gegen die Courtagezahlungspflicht des Kunden 2.

Unternehmer, Anschrift, Beschwerdeadressat LBSi NordWest, Himmelreichallee 40, 48149 Münster, Tel: 0251/973233-997, eMail: info@lbsi-nordwest.de GF: Roland Hustert, Helmut Steinkamp 3. Es besteht ein Widerrufsrecht 4. Weitere Infos: verbraucherinfo.lbsi-nordwest.de

Objektbilder



1



2



Beschreibung Lage



Ihr Ansprechpartner

Heiko Pietzonka

Telefon: 05531 940290

E-Mail: heiko.pietzonka@beratung.lbs-nw.de

