



Einfamilienhaus in Altenrheine
Rheine, Einfamilienhaus



Wohnfläche

103 m²



Zimmer

4



Grundstücksfläche

399 m²



Kaufpreis

218.000 €

Objektdetails

Preise

Kaufpreis 218.000 €

Käuferprovision 3,57 % (inkl. MwSt.)

Erbpacht 206,00

Ausstattung

Bad Dusche, Wanne, Fenster

Gäste-WC Ja

Flächen

Wohnfläche 103 m²

Grundstücksfläche 399 m²

Anzahl Zimmer 4.0

Anzahl separate WC 1

Anzahl Terrassen	1
------------------	---

Anzahl Schlafzimmer	3
---------------------	---

Anzahl Badezimmer	1
-------------------	---

Zustand

Baujahr	1999
---------	------

Zustand	-
---------	---

Sonstiges

Objektnummer	135268NW
--------------	----------

Objekt-ID	FIO-10517496980
-----------	-----------------

Anbieter-ID	310500
-------------	--------

Objektbeschreibung

Dieses charmante Einfamilienhaus in Rheine/Altenrheine bietet auf einer Grundstücksfläche von 399 m² eine Gesamtwohnfläche von 103 m². Mit drei Schlafzimmern, einer Küche, einem gemütlichen Esszimmer mit direktem Zugang zur überdachten Terrasse und einem einladenden Wohnzimmer bietet es ideale Wohnmöglichkeiten. Das Badezimmer ist mit Dusche und großer Eck - Badewanne ausgestattet. Das Haus befindet sich auf einem Erbpachtgrundstück, wobei die monatliche Pacht lediglich 206 € beträgt. Eine perfekte Kombination aus Wohnqualität und finanzieller Vernunft.

Beschreibung Ausstattung

Individuelle Ausstattungsmerkmale:

- Gartenhaus
- Rollläden

sonstige Angaben

Wir begleiten Sie auch auf Ihrem Weg zur Finanzierung.

Die Suche nach dem perfekten Zuhause ist eine spannende Reise, die viele Emotionen weckt. Doch wir verstehen, dass der Kauf einer Immobilie nicht nur ein Herzenswunsch ist, sondern auch eine finanzielle Herausforderung darstellen kann. Deshalb sind wir hier, um Ihnen zu helfen.

Unser Team von Experten steht an Ihrer Seite, um den Weg zur Finanzierung so reibungslos wie möglich zu gestalten. Wir verstehen, dass jede Immobiliensuche einzigartig ist, genauso wie Ihre finanzielle Situation. Unsere maßgeschneiderten Lösungen helfen Ihnen, den Schlüssel zu Ihrem neuen Zuhause zu finden.

Wir bieten:

- Persönliche Beratung, um Ihre finanziellen Ziele aufzuzeigen
- Unterstützung bei der Auswahl des richtigen Finanzierungsplans
- Hilfe bei der Beantragung von Darlehen und Hypotheken
- Klare Informationen über Zinsen und Rückzahlungspläne

Lassen Sie sich nicht von finanziellen Bedenken aufhalten. Wir sind hier, um Ihren Traum vom Eigenheim umzusetzen.

Kontaktieren Sie uns noch heute, und lassen Sie uns Ihre Zukunft gestalten.

Marlies Brinker

LBS Immobilienberaterin

Mobil: 0177 - 2120411 VERBRAUCHERINFO 1. Maklerleistung ist der Nachweis der Gelegenheit zum Abschluss eines Vertrages bzw.

Vermittlung eines Vertrages über eine Immobilie gegen die Courtagezahlungspflicht des Kunden 2.
Unternehmer, Anschrift, Beschwerdeaddressat LBSi NordWest, Himmelreichallee 40, 48149 Münster, Tel:0251/973233-997,
eMail:info@lbsi-nordwest.de GF:Roland Hustert, Helmut Steinkamp 3. Es besteht ein Widerrufsrecht 4. Weitere Infos:
verbraucherinfo.lbsi-nordwest.de

Objektbilder



Aussenansichten



Innenansichten



Innenansichten



Innenansichten



Innenansichten



Innenansichten



Aussenansichten



Grundriss



LBS IMMOBILIEN

Haus zu verkaufen?

Setzen Sie beim Verkauf Ihrer Immobilie auf die Profis der LBS.

www.lbs-rheine.de

Marlies Brinker

Finanzgruppe · www.lbs-immobilien-profis.de

Wir geben Ihrer Zukunft ein Zuhause.

MAKLER Nr. 1

50 JAHRE ERFAHRUNG

Innenansichten

Beschreibung Lage



Rheine Stadtteil Altenrheine

Ihr Ansprechpartner

Marlies Brinker

LBS Immobilienberaterin

Telefon: 059719146060

E-Mail: rheine@immo.lbs-nw.de

